



PROJECT JACOBSHOEVE

BLOK A

BOUWVOLUME A	Verkoopprijs	Grondaandeel	12% RR	Constructie	21% BTW	Basisakte (Incl. 21% BTW)	Splitsingsplan (Incl. 21% BTW)	Prijzen totaal
gelijkvloers - app. A0.1	-	-	-	-	-	-	-	-
gelijkvloers - app. A0.2	-	-	-	-	-	-	-	-
gelijkvloers - app. A0.3	-	-	-	-	-	-	-	-
gelijkvloers - app. A0.4	€ 299.000,00	€ 90.000,00	€ 10.800,00	€ 209.000,00	€ 43.890,00	€ 616,74	€ 59,95	€ 354.366,70
gelijkvloers - app. A0.5	€ 305.000,00	€ 90.000,00	€ 10.800,00	€ 215.000,00	€ 45.150,00	€ 632,56	€ 61,49	€ 361.644,05
gelijkvloers - app. A0.6	-	-	-	-	-	-	-	-
gelijkvloers - app. A0.7	€ 289.000,00	€ 90.000,00	€ 10.800,00	€ 199.000,00	€ 41.790,00	€ 519,23	€ 50,47	€ 342.159,70
verdieping 1 - app. A1.1	€ 285.000,00	€ 90.000,00	€ 10.800,00	€ 195.000,00	€ 40.950,00	€ 508,68	€ 49,45	€ 337.308,13
verdieping 1 - app. A1.2	€ 260.000,00	€ 85.000,00	€ 10.200,00	€ 175.000,00	€ 36.750,00	€ 471,78	€ 45,86	€ 307.467,65
verdieping 1 - app. A1.3	€ 260.000,00	€ 85.000,00	€ 10.200,00	€ 175.000,00	€ 36.750,00	€ 471,78	€ 45,86	€ 307.467,65
verdieping 1 - app. A1.4	€ 249.000,00	€ 85.000,00	€ 10.200,00	€ 164.000,00	€ 34.440,00	€ 442,79	€ 43,04	€ 294.125,84
verdieping 1 - app. A1.5	€ 285.000,00	€ 90.000,00	€ 10.800,00	€ 195.000,00	€ 40.950,00	€ 484,96	€ 47,14	€ 337.282,11
verdieping 1 - app. A1.6	-	-	-	-	-	-	-	-



PROJECT JACOBSHOEVE

BLOK B

BOUWVOLUME B	Verkoopprijs	Grondaandeel	12% RR	Constructie	21% BTW	Basisakte (Incl. 21% BTW)	Splitsingsplan (Incl. 21% BTW)	Prijzen totaal
Gelijkvloers - app. B0.1	-	-	-	-	-	-	-	-
Gelijkvloers - app. B0.2	€ 299.000,00	€ 90.000,00	€ 10.800,00	€ 209.000,00	€ 43.890,00	€ 640,47	€ 62,26	€ 354.392,73
Gelijkvloers - app. B0.3	€ 299.000,00	€ 90.000,00	€ 10.800,00	€ 209.000,00	€ 43.890,00	€ 629,92	€ 61,24	€ 354.381,16
Gelijkvloers - app. B0.4	€ 310.000,00	€ 90.000,00	€ 10.800,00	€ 220.000,00	€ 46.200,00	€ 645,74	€ 62,77	€ 367.708,51
Verdieping 1 - app. B1.1	-	-	-	-	-	-	-	-
Verdieping 1 - app. B1.2	€ 249.000,00	€ 85.000,00	€ 10.200,00	€ 164.000,00	€ 34.440,00	€ 429,61	€ 41,76	€ 294.111,38
Verdieping 1 - app. B1.3	€ 249.000,00	€ 85.000,00	€ 10.200,00	€ 164.000,00	€ 34.440,00	€ 429,61	€ 41,76	€ 294.111,38
Verdieping 1 - app. B1.4	-	-	-	-	-	-	-	-



PROJECT JACOBSHOEVE

BLOK C

BOUWVOLUME C	Verkoopprijs	Grondaandeel	12% RR	Constructie	21% BTW	Basisakte (Incl. 21% BTW)	Splitsingsplan (Incl. 21% BTW)	Prijzen totaal
Woning C0.1	€ 485.000,00	€ 100.000,00	€ 12.000,00	€ 385.000,00	€ 80.850,00	€ 882,95	€ 85,83	€ 578.818,78
Woning C0.2	€ 475.000,00	€ 100.000,00	€ 12.000,00	€ 375.000,00	€ 78.750,00	€ 906,67	€ 88,14	€ 566.744,81
Woning C0.3	€ 475.000,00	€ 100.000,00	€ 12.000,00	€ 375.000,00	€ 78.750,00	€ 911,94	€ 88,65	€ 566.750,59
Woning C0.4	€ 475.000,00	€ 100.000,00	€ 12.000,00	€ 375.000,00	€ 78.750,00	€ 911,94	€ 88,65	€ 566.750,59
Woning C0.5	€ 475.000,00	€ 100.000,00	€ 12.000,00	€ 375.000,00	€ 78.750,00	€ 906,67	€ 88,14	€ 566.744,81
Woning C0.6	€ 475.000,00	€ 100.000,00	€ 12.000,00	€ 375.000,00	€ 78.750,00	€ 911,94	€ 88,65	€ 566.750,59
Woning C0.7	€ 499.000,00	€ 125.000,00	€ 15.000,00	€ 374.000,00	€ 78.540,00	€ 1.130,70	€ 109,92	€ 593.780,62

BLOK D

BOUWVOLUME D	Verkoopprijs	Grondaandeel	12% RR	Constructie	21% BTW	Basisakte (Incl. 21% BTW)	Splitsingsplan (Incl. 21% BTW)	Prijzen totaal
Woning D0.1	€ 485.000,00	€ 100.000,00	€ 12.000,00	€ 385.000,00	€ 80.850,00	€ 1.075,35	€ 104,54	€ 579.029,89
Woning D0.2	€ 495.000,00	€ 100.000,00	€ 12.000,00	€ 395.000,00	€ 82.950,00	€ 1.122,79	€ 109,15	€ 591.181,94

BLOK E

BOUWVOLUME E	Verkoopprijs	Grondaandeel	12% RR	Constructie	21% BTW	Basisakte (Incl. 21% BTW)	Splitsingsplan (Incl. 21% BTW)	Prijzen totaal
Woning E0.1	€ 475.000,00	€ 100.000,00	€ 12.000,00	€ 375.000,00	€ 78.750,00	€ 1.014,73	€ 98,64	€ 566.863,37

BOERENWONING

BOERENWONING	Verkoopprijs	Grondaandeel	12% RR	Constructie	21% BTW	Basisakte (Incl. 21% BTW)	Splitsingsplan (Incl. 21% BTW)	Prijzen totaal
Verkoop boerenwoning	€ 575.000,00	€ 125.000,00	€ 15.000,00	€ 450.000,00	94.500,00 €	€ 1.858,14	€ 180,63	€ 686.538,77



PROJECT JACOBSHOEVE

STAANPLAATSEN - DEEL 1

ONDERGRONDSE GARAGE	Verkoopprijs	Grondaandeel	12% RR	Constructie	21% BTW	Basisakte (Incl. 21% BTW)	Splitsingsplan (Incl. 21% BTW)	Prijzen totaal
Staanplaats 1	€ 27.500,00	€ 3.500,00	€ 420,00	€ 24.000,00	€ 5.040,00	€ 50,08	€ 4,87	€ 33.014,95
Staanplaats 2	€ 27.500,00	€ 3.500,00	€ 420,00	€ 24.000,00	€ 5.040,00	€ 39,53	€ 3,84	€ 33.003,38
Staanplaats 3	-	-	-	-	-	-	-	-
Staanplaats 4	-	-	-	-	-	-	-	-
Staanplaats 5	€ 27.500,00	€ 3.500,00	€ 420,00	€ 24.000,00	€ 5.040,00	€ 39,53	€ 3,84	€ 33.003,38
Staanplaats 6	€ 27.500,00	€ 3.500,00	€ 420,00	€ 24.000,00	€ 5.040,00	€ 39,53	€ 3,84	€ 33.003,38
Staanplaats 7	€ 27.500,00	€ 3.500,00	€ 420,00	€ 24.000,00	€ 5.040,00	€ 39,53	€ 3,84	€ 33.003,38
Staanplaats 8	€ 27.500,00	€ 3.500,00	€ 420,00	€ 24.000,00	€ 5.040,00	€ 39,53	€ 3,84	€ 33.003,38
Staanplaats 9	€ 27.500,00	€ 3.500,00	€ 420,00	€ 24.000,00	€ 5.040,00	€ 39,53	€ 3,84	€ 33.003,38
Staanplaats 10	€ 27.500,00	€ 3.500,00	€ 420,00	€ 24.000,00	€ 5.040,00	€ 44,81	€ 4,36	€ 33.009,16
Staanplaats 11	€ 27.500,00	€ 3.500,00	€ 420,00	€ 24.000,00	€ 5.040,00	€ 44,81	€ 4,36	€ 33.009,16
Staanplaats 12	-	-	-	-	-	-	-	-
Staanplaats 13	€ 27.500,00	€ 3.500,00	€ 420,00	€ 24.000,00	€ 5.040,00	€ 47,44	€ 4,61	€ 33.012,05
Staanplaats 14	-	-	-	-	-	-	-	-
Staanplaats 15	€ 27.500,00	€ 3.500,00	€ 420,00	€ 24.000,00	€ 5.040,00	€ 55,35	€ 5,38	€ 33.020,73
Staanplaats 16	€ 27.500,00	€ 3.500,00	€ 420,00	€ 24.000,00	€ 5.040,00	€ 47,44	€ 4,61	€ 33.012,05
Staanplaats 17	€ 27.500,00	€ 3.500,00	€ 420,00	€ 24.000,00	€ 5.040,00	€ 47,44	€ 4,61	€ 33.012,05
Staanplaats 18	-	-	-	-	-	-	-	-
Staanplaats 19	€ 27.500,00	€ 3.500,00	€ 420,00	€ 24.000,00	€ 5.040,00	€ 47,44	€ 4,61	€ 33.012,05
Staanplaats 20	€ 27.500,00	€ 3.500,00	€ 420,00	€ 24.000,00	€ 5.040,00	€ 44,81	€ 4,36	€ 33.009,16
Staanplaats 21	-	-	-	-	-	-	-	-



PROJECT JACOBSHOEVE

STAANPLAATSEN - DEEL 2

ONDERGRONDSE GARAGE	Verkoopprijs	Grondaandeel	12% RR	Constructie	21% BTW	Basisakte (Incl. 21% BTW)	Splitsingsplan (Incl. 21% BTW)	Prijzen totaal
Staanplaats 22	€ 27.500,00	€ 3.500,00	€ 420,00	€ 24.000,00	€ 5.040,00	€ 39,53	€ 3,84	€ 33.003,38
Staanplaats 23	€ 27.500,00	€ 3.500,00	€ 420,00	€ 24.000,00	€ 5.040,00	€ 39,53	€ 3,84	€ 33.003,38
Staanplaats 24	-	-	-	-	-	-	-	-
Staanplaats 25	€ 27.500,00	€ 3.500,00	€ 420,00	€ 24.000,00	€ 5.040,00	€ 39,53	€ 3,84	€ 33.003,38
Staanplaats 26	-	-	-	-	-	-	-	-
Staanplaats 27	€ 27.500,00	€ 3.500,00	€ 420,00	€ 24.000,00	€ 5.040,00	€ 39,53	€ 3,84	€ 33.003,38
Staanplaats 28	€ 27.500,00	€ 3.500,00	€ 420,00	€ 24.000,00	€ 5.040,00	€ 39,53	€ 3,84	€ 33.003,38
Staanplaats 29	€ 27.500,00	€ 3.500,00	€ 420,00	€ 24.000,00	€ 5.040,00	€ 39,53	€ 3,84	€ 33.003,38
Staanplaats 30	€ 27.500,00	€ 3.500,00	€ 420,00	€ 24.000,00	€ 5.040,00	€ 39,53	€ 3,84	€ 33.003,38
Staanplaats 31	-	-	-	-	-	-	-	-
Staanplaats 32	€ 27.500,00	€ 3.500,00	€ 420,00	€ 24.000,00	€ 5.040,00	€ 39,53	€ 3,84	€ 33.003,38
Staanplaats 33	€ 27.500,00	€ 3.500,00	€ 420,00	€ 24.000,00	€ 5.040,00	€ 52,71	€ 5,12	€ 33.017,84
Staanplaats 34	€ 27.500,00	€ 3.500,00	€ 420,00	€ 24.000,00	€ 5.040,00	€ 52,71	€ 5,12	€ 33.017,84
Staanplaats 35	-	-	-	-	-	-	-	-
Staanplaats 36	€ 27.500,00	€ 3.500,00	€ 420,00	€ 24.000,00	€ 5.040,00	€ 47,44	€ 4,61	€ 33.012,05
Staanplaats 37	€ 27.500,00	€ 3.500,00	€ 420,00	€ 24.000,00	€ 5.040,00	€ 47,44	€ 4,61	€ 33.012,05
Staanplaats 38	€ 27.500,00	€ 3.500,00	€ 420,00	€ 24.000,00	€ 5.040,00	€ 42,17	€ 4,10	€ 33.006,27
Staanplaats 39	€ 27.500,00	€ 3.500,00	€ 420,00	€ 24.000,00	€ 5.040,00	€ 47,44	€ 4,61	€ 33.012,05
Staanplaats 40	€ 27.500,00	€ 3.500,00	€ 420,00	€ 24.000,00	€ 5.040,00	€ 44,81	€ 4,36	€ 33.009,16
Staanplaats 41	€ 27.500,00	€ 3.500,00	€ 420,00	€ 24.000,00	€ 5.040,00	€ 44,81	€ 4,36	€ 33.009,16
Staanplaats 42	€ 27.500,00	€ 3.500,00	€ 420,00	€ 24.000,00	€ 5.040,00	€ 44,81	€ 4,36	€ 33.009,16
Staanplaats 43	€ 27.500,00	€ 3.500,00	€ 420,00	€ 24.000,00	€ 5.040,00	€ 44,81	€ 4,36	€ 33.009,16



PROJECT JACOBSHOEVE

BERGINGEN - DEEL 1

ONDERGRONDSE BERGING	Verkoopprijs	Grondaandeel	12% RR	Constructie	21% BTW	Basisakte (Incl. 21% BTW)	Splitsingsplan (Incl. 21% BTW)	Prijzen totaal
Berging 1	€ 6.500,00	€ 1.250,00	€ 150,00	€ 5.250,00	€ 1.102,50	€ 15,81	€ 1,54	€ 7.769,85
Berging 2	€ 6.500,00	€ 1.250,00	€ 150,00	€ 5.250,00	€ 1.102,50	€ 10,54	€ 1,02	€ 7.764,07
Berging 3	-	-	-	-	-	-	-	-
Berging 4	-	-	-	-	-	-	-	-
Berging 5	€ 6.500,00	€ 1.250,00	€ 150,00	€ 5.250,00	€ 1.102,50	€ 10,54	€ 1,02	€ 7.764,07
Berging 6	€ 6.500,00	€ 1.250,00	€ 150,00	€ 5.250,00	€ 1.102,50	€ 15,81	€ 1,54	€ 7.769,85
Berging 7	€ 6.500,00	€ 1.250,00	€ 150,00	€ 5.250,00	€ 1.102,50	€ 10,54	€ 1,02	€ 7.764,07
Berging 8	€ 6.500,00	€ 1.250,00	€ 150,00	€ 5.250,00	€ 1.102,50	€ 10,54	€ 1,02	€ 7.764,07
Berging 9	€ 6.500,00	€ 1.250,00	€ 150,00	€ 5.250,00	€ 1.102,50	€ 10,54	€ 1,02	€ 7.764,07
Berging 10	€ 6.500,00	€ 1.250,00	€ 150,00	€ 5.250,00	€ 1.102,50	€ 13,18	€ 1,28	€ 7.766,96
Berging 11	€ 6.500,00	€ 1.250,00	€ 150,00	€ 5.250,00	€ 1.102,50	€ 13,18	€ 1,28	€ 7.766,96
Berging 12	-	-	-	-	-	-	-	-
Berging 13	€ 6.500,00	€ 1.250,00	€ 150,00	€ 5.250,00	€ 1.102,50	€ 13,18	€ 1,28	€ 7.766,96
Berging 14	-	-	-	-	-	-	-	-
Berging 15	-	-	-	-	-	-	-	-
Berging 16	€ 6.500,00	€ 1.250,00	€ 150,00	€ 5.250,00	€ 1.102,50	€ 10,54	€ 1,02	€ 7.764,07
Berging 17	€ 6.500,00	€ 1.250,00	€ 150,00	€ 5.250,00	€ 1.102,50	€ 15,81	€ 1,54	€ 7.769,85



PROJECT JACOBSHOEVE

BERGINGEN - DEEL2

ONDERGRONDSE BERGING	Verkoopprijs	Grondaandeel	12% RR	Constructie	21% BTW	Basisakte (Incl. 21% BTW)	Splitsingsplan (Incl. 21% BTW)	Prijzen totaal
Berging 18	-	-	-	-	-	-	-	-
Berging 19	€ 6.500,00	€ 1.250,00	€ 150,00	€ 5.250,00	€ 1.102,50	€ 10,54	€ 1,02	€ 7.764,07
Berging 20	-	-	-	-	-	-	-	-
Berging 21	€ 6.500,00	€ 1.250,00	€ 150,00	€ 5.250,00	€ 1.102,50	€ 10,54	€ 1,02	€ 7.764,07
Berging 22	€ 6.500,00	€ 1.250,00	€ 150,00	€ 5.250,00	€ 1.102,50	€ 10,54	€ 1,02	€ 7.764,07
Berging 23	€ 6.500,00	€ 1.250,00	€ 150,00	€ 5.250,00	€ 1.102,50	€ 10,54	€ 1,02	€ 7.764,07
Berging 24	€ 6.500,00	€ 1.250,00	€ 150,00	€ 5.250,00	€ 1.102,50	€ 10,54	€ 1,02	€ 7.764,07
Berging 25	-	-	-	-	-	-	-	-
Berging 26	€ 6.500,00	€ 1.250,00	€ 150,00	€ 5.250,00	€ 1.102,50	€ 15,81	€ 1,54	€ 7.769,85
Berging 27	€ 6.500,00	€ 1.250,00	€ 150,00	€ 5.250,00	€ 1.102,50	€ 15,81	€ 1,54	€ 7.769,85
Berging 28	€ 6.500,00	€ 1.250,00	€ 150,00	€ 5.250,00	€ 1.102,50	€ 15,81	€ 1,54	€ 7.769,85
Berging 29	€ 6.500,00	€ 1.250,00	€ 150,00	€ 5.250,00	€ 1.102,50	€ 13,18	€ 1,28	€ 7.766,96
Berging 30	€ 6.500,00	€ 1.250,00	€ 150,00	€ 5.250,00	€ 1.102,50	€ 13,18	€ 1,28	€ 7.766,96
Berging 31	€ 6.500,00	€ 1.250,00	€ 150,00	€ 5.250,00	€ 1.102,50	€ 13,18	€ 1,28	€ 7.766,96
Berging 32	€ 6.500,00	€ 1.250,00	€ 150,00	€ 5.250,00	€ 1.102,50	€ 15,81	€ 1,54	€ 7.769,85